

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Победа"

№ 50-002491 по состоянию на 05.08.2019

Дата подачи декларации: 30.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРИУМФ ЭЛИТ КОНСТРАКШН ИНК."
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "КОРПОРАЦИЯ "ТЕС"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125167
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Викторенко
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 9 ; Офис: 13 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)150-38-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@te-c.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.pobeda-l.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Морозов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714438427
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746080157
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Морозов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 60 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Морозова
	3.3.2	Имя: Нина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Морозов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	СНИЛС: 101-937-388 45
	3.4.7	ИНН: 772493384052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 60 % доли в Уставном капитале Общества
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Морозова
	3.4.2	Имя: Нина

	3.4.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, конт ролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	СНИЛС: 025-852-253 50
	3.4.7	ИНН: 772365213615
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 40 % доли в Уставном капитале Общества
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный шестисекционный жилой дом №2 (по проекту планировки)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лобня
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жирохова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-8291-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул. Горки Киевские в г.Лобня Московской области. Жилые дома №№ 2-4. 12-17этажные с техническим (мансардным) этажом, со встроенными нежилыми помещениями.» Жилой дом №3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лобня
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жирохова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-41-12143-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОДЕЙСТВИЯ РЕСТАВРАЦИИ И ВОЗРОЖДЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "АРХИТЕКТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7724297990
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 04.03.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 226 736 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 312 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Первичная регистрация Общества была осуществлена 17.07.2008г. 08.02.2019г. произошла реорганизация в форме преобразования Акционерного общества в Общество с ограниченной ответственностью с полным правопреемством по всем правам и обязательствам.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лобня
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Горки Киевские
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32324,2 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Мат ериал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20016 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2988 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23004,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Оргстройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5074037244
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инженерное бюро Ольдекоп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703557550

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СК4»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001080939
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0880-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0209-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 05.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 50-1-4-0880-13
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5041020693
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Победа», Жилой комплекс Победа, ЖК «Победа»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-4112877-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Ж-1-2015
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.01.2018,06.03.2019

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТРИСС-ПРОЕКТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7714693378
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:41:20105:102
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8721.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество машино-мест для временного хранения легкового транспорта - 81 шт., в т.ч. для МГН - 2 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для отдыха детей, для отдыха взрослых, площадка для спорта и различного назначения. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, переносных изделий (качели, песочницы, детский игровой комплекс, уличные тренажеры, лестницы, скамьи, урны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, высадка зеленых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы 18.05.2012г. Администрацией г.Лобня Московской области, Исх. №4 . Срок действия Технических условий (срок выпуска проекта) два года. В 2013 г. на основании выданных технических условий общество с ограниченной ответственностью «Специализированное строительно-монтажное управление № 56» выпустило проект № 2013/25-ЭС «Уличное освещение жилого комплекса по ул. Горки Киевские (ул. Жирохова) г. Лобня, Московской области» с очередностью сдаваемых домов «1; №2; №3; №4 по этапам строительства жилого комплекса». Проект согласован и утвержден в соответствии с установленным регламентом, вследствие чего продление Технических условий не требуется. По окончании каждого этапа строительства наружное освещение сдается на баланс администрации г. Лобня.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЛОБНЕНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5025002827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 13.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 348/09-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 42 504 057,84 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Лобненский водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5025017750
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2009
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-07/2009
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 771 494,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5710-57/38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛинкИнтел
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5025023834
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛинкИнтел
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5025023834
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛинкИнтел
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5025023834

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 36
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	87.50	3
2	Жилое помещение	3	1	41.70	1
3	Жилое помещение	3	1	45.30	1
4	Жилое помещение	3	1	55.60	2
5	Жилое помещение	3	1	46.80	1
6	Жилое помещение	3	1	62.50	2
7	Жилое помещение	4	1	86.30	3
8	Жилое помещение	4	1	40.80	1
9	Жилое помещение	4	1	44.50	1
10	Жилое помещение	4	1	54.50	2
11	Жилое помещение	4	1	45.90	1
12	Жилое помещение	4	1	61.70	2

13	Жилое помещение	5	1	86.30	3
14	Жилое помещение	5	1	40.80	1
15	Жилое помещение	5	1	44.50	1
16	Жилое помещение	5	1	54.50	2
17	Жилое помещение	5	1	45.90	1
18	Жилое помещение	5	1	61.70	2
19	Жилое помещение	6	1	86.30	3
20	Жилое помещение	6	1	40.80	1
21	Жилое помещение	6	1	44.50	1
22	Жилое помещение	6	1	54.50	2
23	Жилое помещение	6	1	45.90	1
24	Жилое помещение	6	1	61.70	2
25	Жилое помещение	7	1	86.30	3
26	Жилое помещение	7	1	40.80	1
27	Жилое помещение	7	1	44.50	1
28	Жилое помещение	7	1	54.50	2
29	Жилое помещение	7	1	45.90	1
30	Жилое помещение	7	1	61.70	2
31	Жилое помещение	8	1	86.30	3
32	Жилое помещение	8	1	40.80	1
33	Жилое помещение	8	1	44.50	1
34	Жилое помещение	8	1	54.50	2
35	Жилое помещение	8	1	45.90	1
36	Жилое помещение	8	1	61.70	2
37	Жилое помещение	9	1	86.30	3
38	Жилое помещение	9	1	40.80	1
39	Жилое помещение	9	1	44.50	1
40	Жилое помещение	9	1	54.50	2
41	Жилое помещение	9	1	45.90	1
42	Жилое помещение	9	1	61.70	2
43	Жилое помещение	10	1	86.30	3
44	Жилое помещение	10	1	40.80	1
45	Жилое помещение	10	1	44.50	1
46	Жилое помещение	10	1	54.50	2
47	Жилое помещение	10	1	45.90	1
48	Жилое помещение	10	1	61.70	2
49	Жилое помещение	11	1	86.30	3
50	Жилое помещение	11	1	40.80	1
51	Жилое помещение	11	1	44.50	1
52	Жилое помещение	11	1	54.50	2
53	Жилое помещение	11	1	45.90	1
54	Жилое помещение	11	1	61.70	2
55	Жилое помещение	12	1	86.30	3

56	Жилое помещение	12	1	40.80	1
57	Жилое помещение	12	1	44.50	1
58	Жилое помещение	12	1	54.50	2
59	Жилое помещение	12	1	45.90	1
60	Жилое помещение	12	1	61.70	2
61	Жилое помещение	13	1	86.30	3
62	Жилое помещение	13	1	40.80	1
63	Жилое помещение	13	1	44.50	1
64	Жилое помещение	13	1	54.50	2
65	Жилое помещение	13	1	45.90	1
66	Жилое помещение	13	1	61.70	2
67	Жилое помещение	14	1	86.30	3
68	Жилое помещение	14	1	40.80	1
69	Жилое помещение	14	1	44.50	1
70	Жилое помещение	14	1	54.50	2
71	Жилое помещение	14	1	45.90	1
72	Жилое помещение	14	1	61.70	2
73	Жилое помещение	15	1	86.30	3
74	Жилое помещение	15	1	40.80	1
75	Жилое помещение	15	1	44.50	1
76	Жилое помещение	15	1	54.50	2
77	Жилое помещение	15	1	45.90	1
78	Жилое помещение	15	1	61.70	2
79	Жилое помещение	16	1	86.30	3
80	Жилое помещение	16	1	40.80	1
81	Жилое помещение	16	1	44.50	1
82	Жилое помещение	16	1	54.50	2
83	Жилое помещение	16	1	45.90	1
84	Жилое помещение	16	1	61.70	2
85	Жилое помещение	17-мансардный	1	146.10	4
86	Жилое помещение	17-мансардный	1	78.90	2
87	Жилое помещение	17-мансардный	1	85.00	2
88	Жилое помещение	17-мансардный	1	104.90	3
89	Жилое помещение	17-мансардный	1	88.40	2
90	Жилое помещение	17-мансардный	1	120.10	3
91	Жилое помещение	3	2	87.50	3
92	Жилое помещение	3	2	40.70	1
93	Жилое помещение	3	2	41.30	1
94	Жилое помещение	3	2	40.00	1
95	Жилое помещение	3	2	86.70	3
96	Жилое помещение	4	2	86.30	3
97	Жилое помещение	4	2	39.80	1
98	Жилое помещение	4	2	40.60	1

99	Жилое помещение	4	2	39.20	1
100	Жилое помещение	4	2	85.50	3
101	Жилое помещение	5	2	86.30	3
102	Жилое помещение	5	2	39.80	1
103	Жилое помещение	5	2	40.60	1
104	Жилое помещение	5	2	39.20	1
105	Жилое помещение	5	2	85.50	3
106	Жилое помещение	6	2	86.30	3
107	Жилое помещение	6	2	39.80	1
108	Жилое помещение	6	2	40.60	1
109	Жилое помещение	6	2	39.20	1
110	Жилое помещение	6	2	85.50	3
111	Жилое помещение	7	2	86.30	3
112	Жилое помещение	7	2	39.80	1
113	Жилое помещение	7	2	40.60	1
114	Жилое помещение	7	2	39.20	1
115	Жилое помещение	7	2	85.50	3
116	Жилое помещение	8	2	86.30	3
117	Жилое помещение	8	2	39.80	1
118	Жилое помещение	8	2	40.60	1
119	Жилое помещение	8	2	39.20	1
120	Жилое помещение	8	2	85.50	3
121	Жилое помещение	9	2	86.30	3
122	Жилое помещение	9	2	39.80	1
123	Жилое помещение	9	2	40.60	1
124	Жилое помещение	9	2	39.20	1
125	Жилое помещение	9	2	85.50	3
126	Жилое помещение	10	2	86.30	3
127	Жилое помещение	10	2	39.80	1
128	Жилое помещение	10	2	40.60	1
129	Жилое помещение	10	2	39.20	1
130	Жилое помещение	10	2	85.50	3
131	Жилое помещение	11	2	86.30	3
132	Жилое помещение	11	2	39.80	1
133	Жилое помещение	11	2	40.60	1
134	Жилое помещение	11	2	39.20	1
135	Жилое помещение	11	2	85.50	3
136	Жилое помещение	12	2	86.30	3
137	Жилое помещение	12	2	39.80	1
138	Жилое помещение	12	2	40.60	1
139	Жилое помещение	12	2	39.20	1
140	Жилое помещение	12	2	85.50	3
141	Жилое помещение	13	2	86.30	3

142	Жилое помещение	13	2	39.80	1
143	Жилое помещение	13	2	40.60	1
144	Жилое помещение	13	2	39.20	1
145	Жилое помещение	13	2	85.50	3
146	Жилое помещение	14	2	86.30	3
147	Жилое помещение	14	2	39.80	1
148	Жилое помещение	14	2	40.60	1
149	Жилое помещение	14	2	39.20	1
150	Жилое помещение	14	2	85.50	3
151	Жилое помещение	15	2	86.30	3
152	Жилое помещение	15	2	39.80	1
153	Жилое помещение	15	2	40.60	1
154	Жилое помещение	15	2	39.20	1
155	Жилое помещение	15	2	85.50	3
156	Жилое помещение	16	2	86.30	3
157	Жилое помещение	16	2	39.80	1
158	Жилое помещение	16	2	40.60	1
159	Жилое помещение	16	2	39.20	1
160	Жилое помещение	16	2	85.50	3
161	Жилое помещение	17-мансардный	2	154.60	4
162	Жилое помещение	17-мансардный	2	77.70	2
163	Жилое помещение	17-мансардный	2	79.50	2
164	Жилое помещение	17-мансардный	2	92.10	2
165	Жилое помещение	17-мансардный	2	152.60	3
166	Жилое помещение	3	3	86.70	3
167	Жилое помещение	3	3	40.00	1
168	Жилое помещение	3	3	41.30	1
169	Жилое помещение	3	3	40.70	1
170	Жилое помещение	3	3	87.50	3
171	Жилое помещение	4	3	85.50	3
172	Жилое помещение	4	3	39.20	1
173	Жилое помещение	4	3	40.60	1
174	Жилое помещение	4	3	39.80	1
175	Жилое помещение	4	3	86.30	3
176	Жилое помещение	5	3	85.50	3
177	Жилое помещение	5	3	39.20	1
178	Жилое помещение	5	3	40.60	1
179	Жилое помещение	5	3	39.80	1
180	Жилое помещение	5	3	86.30	3
181	Жилое помещение	6	3	85.50	3
182	Жилое помещение	6	3	39.20	1
183	Жилое помещение	6	3	40.60	1
184	Жилое помещение	6	3	39.80	1

185	Жилое помещение	6	3	86.30	3
186	Жилое помещение	7	3	85.50	3
187	Жилое помещение	7	3	39.20	1
188	Жилое помещение	7	3	40.60	1
189	Жилое помещение	7	3	39.80	1
190	Жилое помещение	7	3	86.30	3
191	Жилое помещение	8	3	85.50	3
192	Жилое помещение	8	3	39.20	1
193	Жилое помещение	8	3	40.60	1
194	Жилое помещение	8	3	39.80	1
195	Жилое помещение	8	3	86.30	3
196	Жилое помещение	9	3	85.50	3
197	Жилое помещение	9	3	39.20	1
198	Жилое помещение	9	3	40.60	1
199	Жилое помещение	9	3	39.80	1
200	Жилое помещение	9	3	86.30	3
201	Жилое помещение	10	3	85.50	3
202	Жилое помещение	10	3	39.20	1
203	Жилое помещение	10	3	40.60	1
204	Жилое помещение	10	3	39.80	1
205	Жилое помещение	10	3	86.30	3
206	Жилое помещение	11	3	85.50	3
207	Жилое помещение	11	3	39.20	1
208	Жилое помещение	11	3	40.60	1
209	Жилое помещение	11	3	39.80	1
210	Жилое помещение	11	3	86.30	3
211	Жилое помещение	12	3	85.50	3
212	Жилое помещение	12	3	39.20	1
213	Жилое помещение	12	3	40.60	1
214	Жилое помещение	12	3	39.80	1
215	Жилое помещение	12	3	86.30	3
216	Жилое помещение	13	3	85.50	3
217	Жилое помещение	13	3	39.20	1
218	Жилое помещение	13	3	40.60	1
219	Жилое помещение	13	3	39.80	1
220	Жилое помещение	13	3	86.30	3
221	Жилое помещение	14	3	85.50	3
222	Жилое помещение	14	3	39.20	1
223	Жилое помещение	14	3	40.60	1
224	Жилое помещение	14	3	39.80	1
225	Жилое помещение	14	3	86.30	3
226	Жилое помещение	15	3	85.50	3
227	Жилое помещение	15	3	39.20	1

228	Жилое помещение	15	3	40.60	1
229	Жилое помещение	15	3	39.80	1
230	Жилое помещение	15	3	86.30	3
231	Жилое помещение	16	3	85.50	3
232	Жилое помещение	16	3	39.20	1
233	Жилое помещение	16	3	40.60	1
234	Жилое помещение	16	3	39.80	1
235	Жилое помещение	16	3	86.30	3
236	Жилое помещение	17-мансардный	3	152.90	3
237	Жилое помещение	17-мансардный	3	92.10	2
238	Жилое помещение	17-мансардный	3	79.50	2
239	Жилое помещение	17-мансардный	3	77.70	2
240	Жилое помещение	17-мансардный	3	154.60	4
241	Жилое помещение	3	4	62.50	2
242	Жилое помещение	3	4	46.80	1
243	Жилое помещение	3	4	63.60	2
244	Жилое помещение	3	4	48.20	1
245	Жилое помещение	3	4	41.70	1
246	Жилое помещение	3	4	87.50	3
247	Жилое помещение	4	4	61.70	2
248	Жилое помещение	4	4	45.90	1
249	Жилое помещение	4	4	62.40	2
250	Жилое помещение	4	4	47.40	1
251	Жилое помещение	4	4	40.80	1
252	Жилое помещение	4	4	86.30	3
253	Жилое помещение	5	4	61.70	2
254	Жилое помещение	5	4	45.90	1
255	Жилое помещение	5	4	62.40	2
256	Жилое помещение	5	4	47.40	1
257	Жилое помещение	5	4	40.80	1
258	Жилое помещение	5	4	86.30	3
259	Жилое помещение	6	4	61.70	2
260	Жилое помещение	6	4	45.90	1
261	Жилое помещение	6	4	62.40	2
262	Жилое помещение	6	4	47.40	1
263	Жилое помещение	6	4	40.80	1
264	Жилое помещение	6	4	86.30	3
265	Жилое помещение	7	4	61.70	2
266	Жилое помещение	7	4	45.90	1
267	Жилое помещение	7	4	62.40	2
268	Жилое помещение	7	4	47.40	1
269	Жилое помещение	7	4	40.80	1
270	Жилое помещение	7	4	86.30	3

271	Жилое помещение	8	4	61.70	2
272	Жилое помещение	8	4	45.90	1
273	Жилое помещение	8	4	62.40	2
274	Жилое помещение	8	4	47.40	1
275	Жилое помещение	8	4	40.80	1
276	Жилое помещение	8	4	86.30	3
277	Жилое помещение	9	4	61.70	2
278	Жилое помещение	9	4	45.90	1
279	Жилое помещение	9	4	62.40	2
280	Жилое помещение	9	4	47.40	1
281	Жилое помещение	9	4	40.80	1
282	Жилое помещение	9	4	86.30	3
283	Жилое помещение	10	4	61.70	2
284	Жилое помещение	10	4	45.90	1
285	Жилое помещение	10	4	62.40	2
286	Жилое помещение	10	4	47.40	1
287	Жилое помещение	10	4	40.80	1
288	Жилое помещение	10	4	86.30	3
289	Жилое помещение	11	4	61.70	2
290	Жилое помещение	11	4	45.90	1
291	Жилое помещение	11	4	62.40	2
292	Жилое помещение	11	4	47.40	1
293	Жилое помещение	11	4	40.80	1
294	Жилое помещение	11	4	86.30	3
295	Жилое помещение	12	4	61.70	2
296	Жилое помещение	12	4	45.90	1
297	Жилое помещение	12	4	62.40	2
298	Жилое помещение	12	4	47.40	1
299	Жилое помещение	12	4	40.80	1
300	Жилое помещение	12	4	86.30	3
301	Жилое помещение	13	4	61.70	2
302	Жилое помещение	13	4	45.90	1
303	Жилое помещение	13	4	62.40	2
304	Жилое помещение	13	4	47.40	1
305	Жилое помещение	13	4	40.80	1
306	Жилое помещение	13	4	86.30	3
307	Жилое помещение	14	4	61.70	2
308	Жилое помещение	14	4	45.90	1
309	Жилое помещение	14	4	62.40	2
310	Жилое помещение	14	4	47.40	1
311	Жилое помещение	14	4	40.80	1
312	Жилое помещение	14	4	86.30	3
313	Жилое помещение	15	4	61.70	2

314	Жилое помещение	15	4	45.90	1
315	Жилое помещение	15	4	62.40	2
316	Жилое помещение	15	4	47.40	1
317	Жилое помещение	15	4	40.80	1
318	Жилое помещение	15	4	86.30	3
319	Жилое помещение	16	4	61.70	2
320	Жилое помещение	16	4	45.90	1
321	Жилое помещение	16	4	62.40	2
322	Жилое помещение	16	4	47.40	1
323	Жилое помещение	16	4	40.80	1
324	Жилое помещение	16	4	86.30	3
325	Жилое помещение	17-мансардный	4	121.70	4
326	Жилое помещение	17-мансардный	4	89.40	2
327	Жилое помещение	17-мансардный	4	121.00	4
328	Жилое помещение	17-мансардный	4	91.80	2
329	Жилое помещение	17-мансардный	4	93.60	3
330	Жилое помещение	17	4	86.70	2

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
331	нежилое помещение	1	1	61.90	Офисное помещение	59.60
					с/у	2.30
332	нежилое помещение	1	1	150.80	Помещение магазина (зал)	110.70
					с/у	1.60
					Помещение уборочного инвентаря	16.50
					Подсобное помещение	18.20
					Тамбур	3.80
333	нежилое помещение	1	1-2	223.30	Помещение спортивного клуба (зал)	212.20
					с/у	2.20
					с/у	2.20
					с/у	2.20
					Тамбур	4.50
334	нежилое помещение	1	2	91.50	Тамбур	4.00
					Офисное помещение	83.10
					с/у	1.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.70
335	нежилое помещение	1	3	91.50	Тамбур	4.00
					Офисное помещение	83.10
					с/у	1.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.70
336	нежилое помещение	1	3	74.10	Тамбур	4.50
					Офисное помещение	66.00

					с/у	3.60
337	нежилое помещение	1	4	145.90	Помещение бытового обслуживания	141.50
					с/у	2.20
					с/у	2.20
338	нежилое помещение	1	4	162.80	Помещение магазина (зал)	121.70
					с/у	2.60
					Помещение уборочного инвентаря	16.50
					Подсобное помещение	18.20
					Тамбур	3.80
339	нежилое помещение	1	4	61.90	Офисное помещение	59.60
					с/у	2.30
340	нежилое помещение	1	3	58.80	Офисное помещение	55.20
					с/у	3.60
341	нежилое помещение	1	3	77.60	Офисное помещение	73.20
					Техническое помещение	2.20
					с/у	2.20
342	нежилое помещение	1	2	82.70	Тамбур	5.30
					Офисное помещение	73.00
					Техническое помещение	2.20
					с/у	2.20
343	нежилое помещение	1	2	57.30	Офисное помещение	55.20
					с/у	2.10
344	нежилое помещение	2	1	106.50	Офисное помещение	93.80
					с/у	2.30
					Балкон	4.90
					Помещение уборочного инвентаря	5.50
345	нежилое помещение	2	1	118.80	Офисное помещение	100.10
					с/у	1.60
					с/у	1.90
					Помещение уборочного инвентаря	15.20
346	нежилое помещение	2	1	101.10	Офисное помещение	98.90
					с/у	2.20
347	нежилое помещение	2	1	43.00	Офисное помещение	39.40
					с/у	3.60
348	нежилое помещение	2	2	135.60	Офисное помещение	127.60
					с/у	3.60
					с/у	1.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.70
349	нежилое помещение	2	2	87.60	Офисное помещение	83.40
					с/у	2.10
					Кладовая	2.10
350	нежилое помещение	2	3	87.60	Офисное помещение	83.40
					Кладовая	2.10

					с/у	2.10
351	нежилое помещение	2	3	135.60	Офисное помещение	127.60
					с/у	1.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.70
					с/у	3.60
352	нежилое помещение	2	4	43.00	Офисное помещение	39.40
					с/у	3.60
353	нежилое помещение	2	4	106.60	Офисное помещение	104.40
					с/у	2.20
354	нежилое помещение	2	4	128.20	Офисное помещение	108.30
					с/у	2.60
					с/у	2.10
					Помещение уборочного инвентаря	15.20
355	нежилое помещение	2	4	106.50	Офисное помещение	93.80
					с/у	2.30
					Помещение уборочного инвентаря	5.50
					Балкон	4.90
356	нежилое помещение	2	4	38.50	Офисное помещение	36.00
					с/у	2.50
357	нежилое помещение	2	4	29.70	Офисное помещение	26.10
					с/у	3.60
358	нежилое помещение	2	3	29.70	Офисное помещение	26.10
					с/у	3.60
359	нежилое помещение	2	3	53.30	Офисное помещение	40.10
					с/у	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	5.50
					Балкон	4.90
360	нежилое помещение	2	3	60.20	Офисное помещение	58.40
					с/у	1.80
361	нежилое помещение	2	2	60.20	Офисное помещение	58.40
					с/у	1.80
362	нежилое помещение	2	2	53.30	Офисное помещение	40.10
					с/у	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	5.50
					Балкон	4.90
363	нежилое помещение	2	2	29.70	Офисное помещение	26.10
					с/у	3.60
364	нежилое помещение	2	1	29.70	с/у	3.60
					Офисное помещение	26.10
365	нежилое помещение	2	1	38.50	с/у	2.50
					Офисное помещение	36.00
366	нежилое помещение	Мансардный (технический)		25.00	Нежилое помещение	25.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж подвал	общественное	2.6
2	лестница	Секция 1, этаж подвал	общественное	9.1
3	помещение уборочного инвентаря	Секция 1, этаж подвал	общественное	2.5
4	коридор	Секция 1, этаж подвал	общественное	211.8
5	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	8.7
6	коридор	Секция 1, этаж подвал	общественное	207.6
7	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	37.2
8	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	1.7
9	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	3.8
10	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	16.5
11	техническое помещение	Секция 1, этаж подвал	техническое	8.3
12	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж подвал	общественное	4.6
13	лестница	Секция 2, этаж подвал	общественное	5.2
14	помещение уборочного инвентаря	Секция 2, этаж подвал	общественное	3.2
15	коридор	Секция 2, этаж подвал	общественное	150.0
16	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	16.5
17	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	7.7
18	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	37.2
19	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	1.7
20	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	3.8
21	коридор	Секция 2, этаж подвал	общественное	187.7
22	техническое помещение	Секция 2, этаж подвал	техническое	7.7
23	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж подвал	общественное	4.6
24	лестница	Секция 3, этаж подвал	общественное	5.2
25	помещение уборочного инвентаря	Секция 3, этаж подвал	общественное	3.2
26	коридор	Секция 3, этаж подвал	общественное	150.0
27	коридор	Секция 3, этаж подвал	общественное	161.7
28	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	7.7
29	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	37.2
30	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	1.7
31	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	3.8
32	электрощитовая	Секция 3, этаж подвал	техническое	16.1
33	электрощитовая	Секция 3, этаж подвал	техническое	8.5
34	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	7.7
35	техническое помещение	Секция 3, этаж подвал	техническое	16.5
36	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж подвал	общественное	2.6
37	лестница	Секция 4, этаж подвал	общественное	9.1

38	помещение уборочного инвентаря	Секция 4, этаж подвал	общественное	2.5
39	коридор	Секция 4, этаж подвал	общественное	107.8
40	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	7.4
41	коридор	Секция 4, этаж подвал	общественное	149.2
42	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	16.5
43	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	37.2
44	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	1.7
45	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	3.8
46	коридор	Секция 4, этаж подвал	общественное	86.2
47	техническое помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	8.3
48	ИТП, насосная	Секция 4, этаж подвал	техническое	74.6
49	Тамбур	Секция 4, этаж подвал	общественное	4.5
50	резервное помещение	Секция 4, этаж подвал	техническое	8.8
51	с/у	Секция 4, этаж подвал	общественное	2.9
52	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	2.7
53	мусорокамера	Секция 1, 1 этаж	техническое	5.3
54	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	15.9
55	лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	11.8
56	коридор	Секция 1, 1 этаж	общественное	32.9
57	помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	общественное	2.7
58	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.0
59	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	4.9
60	комната консьержа	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.1
61	с/у	Секция 1, 1 этаж	общественное	1.5
62	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	3.5
63	коридор	Секция 1, 1 этаж	общественное	10.7
64	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	18.3
65	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.8
66	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	15.7
67	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	2.7
68	мусорокамера	Секция 2, 1 этаж	техническое	5.3
69	лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	15.9
70	лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	11.8
71	коридор	Секция 2, 1 этаж	общественное	21.9
72	лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.8
73	комната консьержа	Секция 2, 1 этаж	общественное	9.7
74	с/у	Секция 2, 1 этаж	общественное	2.3
75	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.6
76	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.8
77	лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	15.7
78	лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	10.2
79	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	2.7
80	мусорокамера	Секция 3, 1 этаж	техническое	5.3

81	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	15.9
82	лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	11.8
83	коридор	Секция 3, 1 этаж	общественное	21.9
84	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.8
85	комната консьержа	Секция 3, 1 этаж	общественное	9.7
86	с/у	Секция 3, 1 этаж	общественное	2.3
87	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.6
88	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.8
89	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	15.7
90	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	8.7
91	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	2.7
92	мусорокамера	Секция 4, 1 этаж	техническое	5.3
93	лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	15.9
94	лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	общественное	11.8
95	коридор	Секция 4, 1 этаж	общественное	35.3
96	помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	общественное	2.7
97	лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	6.0
98	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	7.2
99	комната консьержа	Секция 4, 1 этаж	общественное	6.1
100	с/у	Секция 4, 1 этаж	общественное	1.5
101	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	3.5
102	коридор	Секция 4, 1 этаж	общественное	10.7
103	лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	18.3
104	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	6.8
105	лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	15.7
106	лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	18.3
107	коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	5.4
108	коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	17.7
109	лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	17.7
110	лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	15.4
111	лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	17.7
112	коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	8.9
113	коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	5.4
114	лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	28.6
115	лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	15.4
116	коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	5.4
117	коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	8.9
118	лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	общественное	17.7
119	лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	общественное	15.4
120	лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	общественное	17.7
121	коридор	Секция 4, 2 этаж	общественное	17.7
122	лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	общественное	18.3
123	коридор	Секция 4, 2 этаж	общественное	5.4

124	лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	общественное	15.4
125	лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	общественное	11.8
126	лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	общественное	11.7
127	мусорокамера	Секция 1, 3 этаж	техническое	5.5
128	общий коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	31.3
129	инженерная комната	Секция 1, 3 этаж	техническое	2.3
130	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 3 этаж	общественное	9.2
131	лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	общественное	11.8
132	лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	11.7
133	мусорокамера	Секция 2, 3 этаж	техническое	5.5
134	общий коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	16.1
135	инженерная комната	Секция 2, 3 этаж	техническое	1.5
136	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 3 этаж	общественное	9.2
137	лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	общественное	11.8
138	лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	общественное	11.7
139	мусорокамера	Секция 3, 3 этаж	техническое	5.5
140	общий коридор	Секция 3, 3 этаж	общественное	16.1
141	инженерная комната	Секция 3, 3 этаж	техническое	1.5
142	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 3 этаж	общественное	9.2
143	лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	общественное	11.8
144	лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	общественное	11.7
145	мусорокамера	Секция 4, 3 этаж	техническое	5.5
146	общий коридор	Секция 4, 3 этаж	общественное	31.3
147	инженерная комната	Секция 4, 3 этаж	техническое	2.3
148	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 3 этаж	общественное	9.2
149	лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	общественное	11.8
150	лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	общественное	11.7
151	мусорокамера	Секция 1, 4 этаж	техническое	2.5
152	общий коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	31.3
153	инженерная комната	Секция 1, 4 этаж	техническое	2.3
154	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 4 этаж	общественное	9.2
155	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	общественное	2.9
156	лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	общественное	11.8
157	лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	11.7
158	мусорокамера	Секция 2, 4 этаж	техническое	2.5
159	общий коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	16.1
160	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 4 этаж	техническое	1.5
161	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 4 этаж	общественное	9.2
162	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	общественное	2.9
163	лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	общественное	11.8
164	лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	общественное	11.7
165	мусорокамера	Секция 3, 4 этаж	техническое	2.5
166	общий коридор	Секция 3, 4 этаж	общественное	16.1

167	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 4 этаж	техническое	1.5
168	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 4 этаж	общественное	9.2
169	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	общественное	2.9
170	лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	общественное	11.8
171	лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	общественное	11.7
172	мусорокамера	Секция 4, 4 этаж	техническое	2.5
173	общий коридор	Секция 4, 4 этаж	общественное	31.3
174	инженерная комната	Секция 4, 4 этаж	техническое	2.3
175	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 4 этаж	общественное	9.2
176	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	общественное	2.9
177	лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	общественное	11.8
178	лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	общественное	11.7
179	мусорокамера	Секция 1, 5 этаж	техническое	2.5
180	общий коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	31.3
181	инженерная комната	Секция 1, 5 этаж	техническое	2.3
182	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 5 этаж	общественное	9.2
183	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	общественное	2.9
184	лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	общественное	11.8
185	лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	11.7
186	мусорокамера	Секция 2, 5 этаж	техническое	2.5
187	общий коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	16.1
188	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 5 этаж	техническое	1.5
189	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 5 этаж	общественное	9.2
190	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	общественное	2.9
191	лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	общественное	11.8
192	лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	общественное	11.7
193	мусорокамера	Секция 3, 5 этаж	техническое	2.5
194	общий коридор	Секция 3, 5 этаж	общественное	16.1
195	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 5 этаж	техническое	1.5
196	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 5 этаж	общественное	9.2
197	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	общественное	2.9
198	лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	общественное	11.8
199	лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	общественное	11.7
200	мусорокамера	Секция 4, 5 этаж	техническое	2.5
201	общий коридор	Секция 4, 5 этаж	общественное	31.3
202	инженерная комната	Секция 4, 5 этаж	техническое	2.3
203	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 5 этаж	общественное	9.2
204	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	общественное	2.9
205	лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	общественное	11.8
206	лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	общественное	11.7
207	мусорокамера	Секция 1, 6 этаж	техническое	2.5
208	общий коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	31.3
209	инженерная комната	Секция 1, 6 этаж	техническое	2.3

210	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 6 этаж	общественное	9.2
211	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	общественное	2.9
212	лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	общественное	11.8
213	лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	11.7
214	мусорокамера	Секция 2, 6 этаж	техническое	2.5
215	общий коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	16.1
216	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 6 этаж	техническое	1.5
217	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 6 этаж	общественное	9.2
218	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	общественное	2.9
219	лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	общественное	11.8
220	лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	общественное	11.7
221	мусорокамера	Секция 3, 6 этаж	техническое	2.5
222	общий коридор	Секция 3, 6 этаж	общественное	16.1
223	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 6 этаж	техническое	1.5
224	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 6 этаж	общественное	9.2
225	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	общественное	2.9
226	лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	общественное	11.8
227	лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	общественное	11.7
228	мусорокамера	Секция 4, 6 этаж	техническое	2.5
229	общий коридор	Секция 4, 6 этаж	общественное	31.3
230	инженерная комната	Секция 4, 6 этаж	техническое	2.3
231	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 6 этаж	общественное	9.2
232	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	общественное	2.9
233	лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	общественное	11.8
234	лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	общественное	11.7
235	мусорокамера	Секция 1, 7 этаж	техническое	2.5
236	общий коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	31.3
237	инженерная комната	Секция 1, 7 этаж	техническое	2.3
238	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 7 этаж	общественное	9.2
239	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	общественное	2.9
240	лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	общественное	11.8
241	лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	11.7
242	мусорокамера	Секция 2, 7 этаж	техническое	2.5
243	общий коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	16.1
244	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 7 этаж	техническое	1.5
245	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 7 этаж	общественное	9.2
246	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	общественное	2.9
247	лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	общественное	11.8
248	лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	общественное	11.7
249	мусорокамера	Секция 3, 7 этаж	техническое	2.5
250	общий коридор	Секция 3, 7 этаж	общественное	16.1
251	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 7 этаж	техническое	1.5
252	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 7 этаж	общественное	9.2

253	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	общественное	2.9
254	лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	общественное	11.8
255	лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	общественное	11.7
256	мусорокамера	Секция 4, 7 этаж	техническое	2.5
257	общий коридор	Секция 4, 7 этаж	общественное	31.3
258	инженерная комната	Секция 4, 7 этаж	техническое	2.3
259	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 7 этаж	общественное	9.2
260	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	общественное	2.9
261	лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	общественное	11.8
262	лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	общественное	11.7
263	мусорокамера	Секция 1, 8 этаж	техническое	2.5
264	общий коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	31.3
265	инженерная комната	Секция 1, 8 этаж	техническое	2.3
266	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 8 этаж	общественное	9.2
267	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	общественное	2.9
268	лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	общественное	11.8
269	лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	11.7
270	мусорокамера	Секция 2, 8 этаж	техническое	2.5
271	общий коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	16.1
272	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 8 этаж	техническое	1.5
273	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 8 этаж	общественное	9.2
274	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	общественное	2.9
275	лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	общественное	11.8
276	лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	общественное	11.7
277	мусорокамера	Секция 3, 8 этаж	техническое	2.5
278	общий коридор	Секция 3, 8 этаж	общественное	16.1
279	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 8 этаж	техническое	1.5
280	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 8 этаж	общественное	9.2
281	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	общественное	2.9
282	лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	общественное	11.8
283	лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	общественное	11.7
284	мусорокамера	Секция 4, 8 этаж	техническое	2.5
285	общий коридор	Секция 4, 8 этаж	общественное	31.3
286	инженерная комната	Секция 4, 8 этаж	техническое	2.3
287	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 8 этаж	общественное	9.2
288	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	общественное	2.9
289	лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	общественное	11.8
290	лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	общественное	11.7
291	мусорокамера	Секция 1, 9 этаж	техническое	2.5
292	общий коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	31.3
293	инженерная комната	Секция 1, 9 этаж	техническое	2.3
294	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 9 этаж	общественное	9.2
295	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	общественное	2.9

296	лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	общественное	11.8
297	лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	11.7
298	мусорокамера	Секция 2, 9 этаж	техническое	2.5
299	общий коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	16.1
300	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 9 этаж	техническое	1.5
301	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 9 этаж	общественное	9.2
302	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	общественное	2.9
303	лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	общественное	11.8
304	лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	общественное	11.7
305	мусорокамера	Секция 3, 9 этаж	техническое	2.5
306	общий коридор	Секция 3, 9 этаж	общественное	16.1
307	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 9 этаж	техническое	1.5
308	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 9 этаж	общественное	9.2
309	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	общественное	2.9
310	лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	общественное	11.8
311	лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	общественное	11.7
312	мусорокамера	Секция 4, 9 этаж	техническое	2.5
313	общий коридор	Секция 4, 9 этаж	общественное	31.3
314	инженерная комната	Секция 4, 9 этаж	техническое	2.3
315	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 9 этаж	общественное	9.2
316	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	общественное	2.9
317	лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	общественное	11.8
318	лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	общественное	11.7
319	мусорокамера	Секция 1, 10 этаж	техническое	2.5
320	общий коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	31.3
321	инженерная комната	Секция 1, 10 этаж	техническое	2.3
322	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 10 этаж	общественное	9.2
323	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	общественное	2.9
324	лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	общественное	11.8
325	лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	11.7
326	мусорокамера	Секция 2, 10 этаж	техническое	2.5
327	общий коридор	Секция 2, 10 этаж	общественное	16.1
328	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 10 этаж	техническое	1.5
329	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 10 этаж	общественное	9.2
330	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	общественное	2.9
331	лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	общественное	11.8
332	лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	общественное	11.7
333	мусорокамера	Секция 3, 10 этаж	техническое	2.5
334	общий коридор	Секция 3, 10 этаж	общественное	16.1
335	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 10 этаж	техническое	1.5
336	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 10 этаж	общественное	9.2
337	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	общественное	2.9
338	лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	общественное	11.8

339	лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	общественное	11.7
340	мусорокамера	Секция 4, 10 этаж	техническое	2.5
341	общий коридор	Секция 4, 10 этаж	общественное	31.3
342	инженерная комната	Секция 4, 10 этаж	техническое	2.3
343	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 10 этаж	общественное	9.2
344	Тамбур	Секция 4, 10 этаж	общественное	2.9
345	лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	общественное	11.8
346	лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	общественное	11.7
347	мусорокамера	Секция 1, 11 этаж	техническое	2.5
348	общий коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	31.3
349	инженерная комната	Секция 1, 11 этаж	техническое	2.3
350	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 11 этаж	общественное	9.2
351	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	общественное	2.9
352	лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	общественное	11.8
353	лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	общественное	11.7
354	мусорокамера	Секция 2, 11 этаж	техническое	2.5
355	общий коридор	Секция 2, 11 этаж	общественное	16.1
356	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 11 этаж	техническое	1.5
357	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 11 этаж	общественное	9.2
358	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	общественное	2.9
359	лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	общественное	11.8
360	лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	общественное	11.7
361	мусорокамера	Секция 3, 11 этаж	техническое	2.5
362	общий коридор	Секция 3, 11 этаж	общественное	16.1
363	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 11 этаж	техническое	1.5
364	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 11 этаж	общественное	9.2
365	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	общественное	2.9
366	лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	общественное	11.8
367	лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	общественное	11.7
368	мусорокамера	Секция 4, 11 этаж	техническое	2.5
369	общий коридор	Секция 4, 11 этаж	общественное	31.3
370	инженерная комната	Секция 4, 11 этаж	техническое	2.3
371	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 11 этаж	общественное	9.2
372	Тамбур	Секция 4, 11 этаж	общественное	2.9
373	лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	общественное	11.8
374	лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	общественное	11.7
375	мусорокамера	Секция 1, 12 этаж	техническое	2.5
376	общий коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	31.3
377	инженерная комната	Секция 1, 12 этаж	техническое	2.3
378	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 12 этаж	общественное	9.2
379	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	общественное	2.9
380	лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	общественное	11.8
381	лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	общественное	11.7

382	мусорокамера	Секция 2, 12 этаж	техническое	2.5
383	общий коридор	Секция 2, 12 этаж	общественное	16.1
384	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 12 этаж	техническое	1.5
385	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 12 этаж	общественное	9.2
386	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	общественное	2.9
387	лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	общественное	11.8
388	лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	общественное	11.7
389	мусорокамера	Секция 3, 12 этаж	техническое	2.5
390	общий коридор	Секция 3, 12 этаж	общественное	16.1
391	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 12 этаж	техническое	1.5
392	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 12 этаж	общественное	9.2
393	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	общественное	2.9
394	лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	общественное	11.8
395	лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	общественное	11.7
396	мусорокамера	Секция 4, 12 этаж	техническое	2.5
397	общий коридор	Секция 4, 12 этаж	общественное	31.3
398	инженерная комната	Секция 4, 12 этаж	техническое	2.3
399	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 12 этаж	общественное	9.2
400	Тамбур	Секция 4, 12 этаж	общественное	2.9
401	лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	общественное	11.8
402	лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	общественное	11.7
403	мусорокамера	Секция 1, 13 этаж	техническое	2.5
404	общий коридор	Секция 1, 13 этаж	общественное	31.3
405	инженерная комната	Секция 1, 13 этаж	техническое	2.3
406	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 13 этаж	общественное	9.2
407	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	общественное	2.9
408	лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	общественное	11.8
409	лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	общественное	11.7
410	мусорокамера	Секция 2, 13 этаж	техническое	2.5
411	общий коридор	Секция 2, 13 этаж	общественное	16.1
412	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 13 этаж	техническое	1.5
413	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 13 этаж	общественное	9.2
414	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	общественное	2.9
415	лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	общественное	11.8
416	лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	общественное	11.7
417	мусорокамера	Секция 3, 13 этаж	техническое	2.5
418	общий коридор	Секция 3, 13 этаж	общественное	16.1
419	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 13 этаж	техническое	1.5
420	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 13 этаж	общественное	9.2
421	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	общественное	2.9
422	лестничная клетка	Секция 4, 13 этаж	общественное	11.8
423	лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	общественное	11.7
424	мусорокамера	Секция 4, 13 этаж	техническое	2.5

425	общий коридор	Секция 4, 13 этаж	общественное	31.3
426	инженерная комната	Секция 4, 13 этаж	техническое	2.3
427	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 13 этаж	общественное	9.2
428	Тамбур	Секция 4, 13 этаж	общественное	2.9
429	лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	общественное	11.8
430	лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	общественное	11.7
431	мусорокамера	Секция 1, 14 этаж	техническое	2.5
432	общий коридор	Секция 1, 14 этаж	общественное	31.3
433	инженерная комната	Секция 1, 14 этаж	техническое	2.3
434	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 14 этаж	общественное	9.2
435	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	общественное	2.9
436	лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	общественное	11.8
437	лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	общественное	11.7
438	мусорокамера	Секция 2, 14 этаж	техническое	2.5
439	общий коридор	Секция 2, 14 этаж	общественное	16.1
440	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 14 этаж	техническое	1.5
441	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 14 этаж	общественное	9.2
442	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	общественное	2.9
443	лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	общественное	11.8
444	лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	общественное	11.7
445	мусорокамера	Секция 3, 14 этаж	техническое	2.5
446	общий коридор	Секция 3, 14 этаж	общественное	16.1
447	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 14 этаж	техническое	1.5
448	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 14 этаж	общественное	9.2
449	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	общественное	2.9
450	лестничная клетка	Секция 4, 14 этаж	общественное	11.8
451	лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	общественное	11.7
452	мусорокамера	Секция 4, 14 этаж	техническое	2.5
453	общий коридор	Секция 4, 14 этаж	общественное	31.3
454	инженерная комната	Секция 4, 14 этаж	техническое	2.3
455	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 14 этаж	общественное	9.2
456	Тамбур	Секция 4, 14 этаж	общественное	2.9
457	лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	общественное	11.8
458	лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	общественное	11.7
459	мусорокамера	Секция 1, 15 этаж	техническое	2.5
460	общий коридор	Секция 1, 15 этаж	общественное	31.3
461	инженерная комната	Секция 1, 15 этаж	техническое	2.3
462	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 15 этаж	общественное	9.2
463	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	общественное	2.9
464	лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	общественное	11.8
465	лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	общественное	11.7
466	мусорокамера	Секция 2, 15 этаж	техническое	2.5
467	общий коридор	Секция 2, 15 этаж	общественное	16.1

468	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 15 этаж	техническое	1.5
469	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 15 этаж	общественное	9.2
470	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	общественное	2.9
471	лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	общественное	11.8
472	лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	общественное	11.7
473	мусорокамера	Секция 3, 15 этаж	техническое	2.5
474	общий коридор	Секция 3, 15 этаж	общественное	16.1
475	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 15 этаж	техническое	1.5
476	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 15 этаж	общественное	9.2
477	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	общественное	2.9
478	лестничная клетка	Секция 4, 15 этаж	общественное	11.8
479	лифтовой холл	Секция 4, 15 этаж	общественное	11.7
480	мусорокамера	Секция 4, 15 этаж	техническое	2.5
481	общий коридор	Секция 4, 15 этаж	общественное	31.3
482	инженерная комната	Секция 4, 15 этаж	техническое	2.3
483	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 15 этаж	общественное	9.2
484	Тамбур	Секция 4, 15 этаж	общественное	2.9
485	лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	общественное	11.8
486	лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	общественное	11.7
487	мусорокамера	Секция 1, 16 этаж	техническое	2.5
488	общий коридор	Секция 1, 16 этаж	общественное	31.3
489	инженерная комната	Секция 1, 16 этаж	техническое	2.3
490	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 16 этаж	общественное	9.2
491	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	общественное	2.9
492	лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	общественное	11.8
493	лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	общественное	11.7
494	мусорокамера	Секция 2, 16 этаж	техническое	2.5
495	общий коридор	Секция 2, 16 этаж	общественное	16.1
496	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 16 этаж	техническое	1.5
497	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 16 этаж	общественное	9.2
498	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	общественное	2.9
499	лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	общественное	11.8
500	лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	общественное	11.7
501	мусорокамера	Секция 3, 16 этаж	техническое	2.5
502	общий коридор	Секция 3, 16 этаж	общественное	16.1
503	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 16 этаж	техническое	1.5
504	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 16 этаж	общественное	9.2
505	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	общественное	2.9
506	лестничная клетка	Секция 4, 16 этаж	общественное	11.8
507	лифтовой холл	Секция 4, 16 этаж	общественное	11.7
508	мусорокамера	Секция 4, 16 этаж	техническое	2.5
509	общий коридор	Секция 4, 16 этаж	общественное	31.3
510	инженерная комната	Секция 4, 16 этаж	техническое	2.3

511	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 16 этаж	общественное	9.2
512	Тамбур	Секция 4, 16 этаж	общественное	2.9
513	лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	общественное	11.8
514	лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	общественное	11.7
515	мусорокамера	Секция 1, 17 этаж	техническое	2.5
516	общий коридор	Секция 1, 17 этаж	общественное	31.6
517	инженерная комната	Секция 1, 17 этаж	техническое	2.3
518	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 17 этаж	общественное	9.2
519	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	общественное	2.9
520	лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	общественное	11.8
521	лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	общественное	11.7
522	мусорокамера	Секция 2, 17 этаж	техническое	2.5
523	общий коридор	Секция 2, 17 этаж	общественное	16.1
524	Техническое помещение (ДУ)	Секция 2, 17 этаж	техническое	1.5
525	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 17 этаж	общественное	9.2
526	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	общественное	2.9
527	лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	общественное	11.8
528	лифтовой холл	Секция 3, 17 этаж	общественное	11.7
529	мусорокамера	Секция 3, 17 этаж	техническое	2.5
530	общий коридор	Секция 3, 17 этаж	общественное	16.1
531	Техническое помещение (ДУ)	Секция 3, 17 этаж	техническое	1.5
532	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 17 этаж	общественное	9.2
533	Тамбур	Секция 3, 17 этаж	общественное	2.9
534	лестничная клетка	Секция 4, 17 этаж	общественное	11.8
535	лифтовой холл	Секция 4, 17 этаж	общественное	11.7
536	мусорокамера	Секция 4, 17 этаж	техническое	2.5
537	общий коридор	Секция 4, 17 этаж	общественное	31.6
538	инженерная комната	Секция 4, 17 этаж	техническое	2.3
539	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 17 этаж	общественное	9.2
540	Тамбур	Секция 4, 17 этаж	общественное	2.9
541	лестничная клетка	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	11.8
542	машинное отделение	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	23.1
543	прочистка	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
544	коридор	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	28.3
545	коридор	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.6
546	техническое помещение	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	5.9
547	инженерная комната	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
548	Тамбур	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	4.6
549	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 1, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.1
550	лестничная клетка	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	11.8
551	машинное отделение	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	23.1
552	прочистка	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
553	коридор	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	27.8

554	инженерная комната	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	1.5
555	Тамбур	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	4.6
556	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 2, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.2
557	лестничная клетка	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	11.8
558	машинное отделение	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	23.1
559	прочистка	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
560	коридор	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	27.8
561	инженерная комната	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	1.5
562	Тамбур	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	4.6
563	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 3, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.2
564	лестничная клетка	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	11.8
565	машинное отделение	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	23.1
566	прочистка	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
567	коридор	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	28.3
568	коридор	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.6
569	техническое помещение	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	4.4
570	инженерная комната	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	техническое	2.3
571	Тамбур	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	31.0
572	переходной балкон незадымляемой лестницы Н1	Секция 4, 18-мансардный (технический) этаж	общественное	14.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция №1	Лифт - 2шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1, 1 этаж, комната консьержа	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Пожарная сигнализация
3	Секция №2	Лифт - 2шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 2, 1 этаж, комната консьержа	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Пожарная сигнализация
5	Секция №3	Лифт - 2шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 3, 1 этаж, комната консьержа	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Пожарная сигнализация
7	Подземная часть	ВРУ-3-1	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ-3-2	Электроснабжение
9	Секция №4	Лифт - 2шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 4, 1 этаж, комната консьержа	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Пожарная сигнализация
11	Подземная часть	ВРУ-СС-4-1	Электроснабжение
12	Надземная и подземная часть	Система водопровода: задвижки, трубы, арматура	Водоснабжение дома
13	Подземная часть, Секция 1	Насосная: насосы, задвижки, трубы	Водоснабжение дома
14	Подземная часть, Секция 1	Водомерный узел: задвижки, трубы, арматура, водосчетчик	Водоснабжение дома
15	Надземная и подземная часть	Система отопления: задвижки, трубы, арматура	Отопление дома
16	Подземная часть, Секция 1	Индивидуальный тепловой пункт: насосы, задвижки, трубы, приборы учета тепла	Отопление и ГВС дома
17	Надземная и подземная часть	Система канализации: трубы, трапы	Канализование дома

18	Надземная и подземная часть	Система водостока: трубы, водосточные воронки	Ливневая канализация дома
19	Надземная часть	Система газоснабжения дома: задвижка, изолирующее соединение, трубы	Отопление и ГВС дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 307 833 451,51 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000039919
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02830125
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 900 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:41:20105:102	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В общую площадь квартир (20 016,0 кв.м.) площади лоджий, балконов, террас не входят. 2. Общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов, террас (с учетом понижающих коэффициентов) составляет 20 705 кв.м. (в соответствии с письмом от проектной организации от 21.09.2018г.) См. п. 11.1 данной декларации. 3. Строительство многоквартирного дома осуществляется Застройщиком, в том числе, с использованием кредитных средств, предоставленных Застройщику Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Кредитор) на финансирование затрат по строительству жилого дома по строительному адресу: Московская область, г.Лобня, ул. Горки Киевские, дом 4 в соответствии с договором об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00720019/00752200 от 23.07.2019г. Структура финансирования объекта: собственные средства Застройщика - 31,2%; Заемные средства - 68,8%, от стоимости проекта	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	05.08.2019	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Заключен Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00720019/00752200 от 23.07.2019
2	05.08.2019	23.1 Иная информация о проекте	Добавлено "3. Строительство многоквартирного дома осуществляется Застройщиком, в том числе, с использованием кредитных средств, предоставленных Застройщику Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Кредитор) на финансирование затрат по строительству жилого дома по строительному адресу: Московская область, г.Лобня, ул. Горки Киевские, дом 4 в соответствии с договором об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00720019/00752200 от 23.07.2019г. Структура финансирования объекта: собственные средства Застройщика - 31,2%; Заемные средства - 68,8%, от стоимости проекта"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E9116346D4541B2E

Владелец: **ООО КОРПОРАЦИЯ ТЕС, Морозов Сергей
Юрьевич, Москва**

Действителен: с 14.03.2019 по 14.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01330D47E5592C2394E8118199CFDA4AAD

Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Тютюнников Алексей Владимирович, Рузский район,
город Руза**

Действителен: с 06.08.2018 по 06.11.2019