ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закрытому акционерному обществу

«Триумф Элит Констракшн Инк»

127083 г. Москва,

Петровско-Разумовская аллея, д.10, к.1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **16.12.2015** № **RU50-52-3162-2015**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	**V**
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Жилой комплекс по ул. Горки Киовские в г. Лобня Московской области. Жилые дома №№ 2-4. 12-17 этажные с техническим (мансардным) этажом, со встроенными нежилыми помещениями.»** **Жилой дом №3.**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№50-1-4-0880-13** **от 05.07.2013**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:41:0020105:103**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:41:0020105**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	———
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**RU50323000-0000000000000712 утвержден постановлением Главы города Лобня от 19.05.11 №750**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ООО «Инженерное бюро Ольдекоп»** **2012 г.**

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом №3.

Общая площадь (кв. м):	**23 907,2**	Площадь участка, кв.м	**8 718,0**
Объем (куб. м):	**78 980,0**	в том числе подземной части (куб. м):	**7 040,0**
Количество этажей (шт.):	**14**	Высота (м):	**41,41**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	**487**
Площадь застройки (кв. м):	**2 180,0**		
Иные показатели	**Количество квартир- 242 шт., в т.ч.:** **однокомнатные- 120 шт.;** **двухкомнатные- 52 шт.;** **трехкомнатные- 62 шт.;** **четырехкомнатные- 8 шт.;** **Площадь квартир общая- 14 970,5 кв м;** **Площадь квартир жилая- 8 021,8 кв м.** **Площадь подвала- 1 983,0 кв м;** **Площадь 1-го этажа- 1 985,0 кв м;** **Нежилые помещения- 1 558,0 кв м.** **Включая инженерно-техническое обеспечение объекта.**		

5	Адрес (местоположение) объекта	**Московская область, г. Лобня, ул. Горки Киовские**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	

	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» Шифр 15/С-10-2-4-ПОС до 16 марта 2017 г.

Первый заместитель министра строительного комплекса Московской области
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

"16" **декабря** 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "16" сентября 20 17 г.

Заместитель министра строительного комплекса Московской области
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Секалова
(расшифровка подписи)

"10" февраля 20 17 г.

М.П.

Главный специалист 16.12.2015

ГАРАНИНА О. Е.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 10. 02. 2017
Должность дата

Бошлырев Максим Павлович
ФИО Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до **16.03.2018**

Первый заместитель министра строительного комплекса Московской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 841214761502957393518 57
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов

(расшифровка подписи)

04.09.2017

Действие настоящего разрешения продлено до **16.11.2018**

Заместитель министра строительного комплекса Московской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 665303578703352158530631623153261509 61
Владелец: Черникова Елена Сергеевна
Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

Е.С. Черникова

(расшифровка подписи)

15.03.2018